

Immobilienkaufmann-/frau zur Direktvermittlung (m/w/d)

Personal
HOFMANN[®]

 Ort: 90402 Nürnberg, Mittelfranken

 bis zu 4.000,00 EUR brutto

 JOB-ID: 918327

 Kategorie: Personalvermittlung



Immobilienkaufmann-/frau zur Direktvermittlung (m/w/d)

Für unseren Kunden (Immobilienverwaltung) suchen wir zur Direktvermittlung einen Mitarbeiter (m/w/d).

Stellenbeschreibung:

- kaufmännische Abwicklung der Hausverwaltung für die zugeteilten Anwesen (Mietwohnhäuser, auch im öffentlich geförderten Wohnungsbau, und Wohnungseigentümergeinschaften):
- Kontrolle der Buchhaltung, des Zahlungsverkehrs der Treuhandkonten per EDV, Überwachung der Konten, Erstellen der Wirtschaftspläne.
- Ferner in der Regel die Objektbetreuung vor Ort, d.h. u.a. die technische Betreuung der Anwesen, Anweisung von Handwerkern, Koordination und Abnahme von Baumaßnahmen
- selbständige Auswahl von Mietern für den öffentlich geförderten wie auch für den freifinanzierten Wohnungsbau, selbständige Berechnung der Miethöhe vor Neuvermietung von freifinanzierten Wohnungen, Berechnung der Kostenmiete im öffentlich geförderten Wohnungsbau
- Bearbeitung von Kündigungen, Ausfertigung von Mietverträgen, Erstellen der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen, sowie Mieterhöhungen, der Kautionsanlagen und -abrechnungen, Wohnungsabnahmen, Ablage
- Vorbereitung, Terminplanung und Teilnahme an und/oder das eigenverantwortliche Abhalten von Wohnungseigentümersammlungen, sowie Protokollführung und Bearbeitung/Umsetzung der Beschlüsse nach WEG, Führen der Beschlussammlung
- Abwicklung der anfallenden Korrespondenz, telefonische und persönliche Kundenbetreuung

Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung idealerweise im Immobilienbereich
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung
- Sehr gute MS Office Kenntnisse

Dein Vorteil:

- 13,5 Monatsgehälter
- 30 Tage Urlaub
- Möglichkeit zum Homeoffice

Ihr Kontakt zu Hofmann:

Bewerben Sie sich noch heute! Gerne beantworten wir Ihre Fragen per E-Mail unter folgender Adresse:
nicole.balzer@hofmann.info

Wir freuen uns, bald von Ihnen zu hören!

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Wir sind gerne für Sie da:

Gerne beantworten wir Ihre Fragen telefonisch oder per E-Mail.

Nicole Balzer

+49 911 216 555-0

nicole.balzer@hofmann.info

Färberstraße

90402 Nürnberg